



ARCHITECTE :
 Partition Architecture
 8 rue de l'ouest
 56200 LES FOUGERETS
 Tél : 02.99.91.51.17
 Mél : contact@partition-architecture.fr

MAITRE D'OUVRAGE :
 COMMUNE D'AUGAN
 Place Saint Marc
 56800 AUGAN
 Tél : 02.97.93.45.06
 Mél : direction.mairie@augan.fr

Récapitulatif Tous Corps d'Etats

A Les Fougerêts, le jeudi 3 Octobre 2024

Code	Titre	ESTIMATION APS 2 Montant HT	Economies proposées APS 3 Montant HT	ESTIMATION APS 3 avec économies Montant HT	ESTIMATION APS 3 avec économies Montant TTC, TVA 20%	
1	DESAMIANTAGE	25 000,00 € -	9 500,00 €	15 500,00 €	18 600,00 €	Ajustement du montant suite à réception devis
2	VRD	52 492,27 €	- €	52 492,27 €	62 990,72 €	
3	GROS-OEUVRE	114 347,76 € -	1 000,00 €	113 347,76 €	136 017,31 €	Dépose du préau en régie
4	CHARPENTE BOIS - BARDAGE BOIS	30 563,85 € -	13 395,00 €	17 168,85 €	20 602,62 €	Suppression du bardage bois au profit d'un enduit gratté
5	COUVERTURE ARDOISE	37 593,20 € -	10 751,20 €	26 842,00 €	32 210,40 €	Conservation de la couverture ardoise existante : reprise éventuelles de couverture et gouttière + suppression des fenêtres de toit
6	MENUISERIES EXTERIEURES	81 060,00 € -	15 000,00 €	66 060,00 €	79 272,00 €	Suppression de tous les volets roulants électriques du projet et volets bois papillons
7	MENUISERIES INTERIEUR - AGENCEMENT	4 900,00 € -	20 100,00 €	15 200,00 € -	18 240,00 €	Suppression de tout l'agencement et l'ameublement intérieur : meubles locaux arbitre, kitchenette, vestiaires, étagères du local technique
8	ISOLATIONS - CLOISONS SECHES	68 029,18 €	- €	68 029,18 €	81 635,02 €	
9	REVETEMENTS DE SOLS - CARRELAGE - FAIENCE	49 452,12 € -	6 046,080 €	43 406,04 €	52 087,25 €	Suppression du revêtement de sols de la salle d'activité Suppression de la crédende faïencée de la kitchenette : seule de la faïence est prévue dans les douches à une hauteur de 2,10m.
10	METALLERIE - GARDE CORPS	8 250,00 €	- €	8 250,00 €	9 900,00 €	
11	PEINTURE - NETTOYAGE	20 801,60 €	- €	20 801,60 €	24 961,92 €	
12	RAVALEMENT / ENDUIT	20 570,61 €	4 114,120 €	24 684,73 €	29 621,68 €	Ajout d'enduit gratté en remplacement du bardage
13	LOTS TECHNIQUES (Solution PAC CVC + ELEC)	132 000,00 €	- €	132 000,00 €	158 400,00 €	
	TOTAL :	645 060,59 € -	71 678,16 €	573 382,43 €	688 058,92 €	

	Montant
Total H.T. :	573 382,43 €
Total T.V.A. 20% :	114 676,49 €
Total T.T.C. :	688 058,92 €

Commentaires :	<p>Hors coûts d'études supplémentaires (sols, assainissement, taxe géologiques, etc.)</p> <p>Hors assainissement non collectif</p> <p>Hors enlèvement et neutralisation de la cuve aérienne propane et repose éventuelle + tranchées VRD associées</p> <p>Hors neutralisation cuve eaux usées existante</p> <p>Hors aménagement parking le long de la rue du Stade</p> <p>Hors reprises de charpente existante éventuelles</p> <p>Hors abattages arbres</p>
-----------------------	---