

NOTICE SOMMAIRE AU STADE DE L'APS V5



MAITRE D'OUVRAGE
COMMUNE DE AUGAN
Place Saint Marc
56800 AUGAN

MAITRE D'ŒUVRE
KASO atelier d'architecture
52 avenue Paul Duplaix
56000 VANNES

NOTICE SOMMAIRE AU STADE DE L'APS 5

VRD

- ✓ Selon étude 2LM

CONSTRUCTION CUISINE

CLOS COUVERT

- ✓ Préparation de chantier (installation de chantier, hygiène et sécurité, etc.),
- ✓ Travaux de structure béton comprenant :
 - *Etude béton,*
 - *Fondations superficielles, compris fouilles, gros béton, béton de propreté, remblaiement, soubassements agglos et protection contre l'humidité (hypothèse en l'absence d'étude de sol), pour l'ensemble du bâtiment,*
 - *Plancher bas du rez-de-chaussée dalle pleine béton, isolé en sous face, pour l'ensemble du bâtiment,*
 - *Traitement anti-radon par ventilation du vide-sanitaire par courettes anglaises et grilles,*
 - *Réseaux EU/EV/EP/ELEC/FO/AEP sur l'emprise du bâtiment, compris sortie à 1,00 ml en façade,*
 - *Elévations des façades en maçonnerie d'agglos, épaisseur 20 cm, pour l'ensemble du bâtiment, compris ouvrages en béton armé incorporés,*
 - *Elévations intérieures de type poteaux / poutres en béton armé,*
 - *Planchers de toiture en dalle pleine,*
 - *Ouvrages divers et de finitions (seuils, appuis, dressements, socles, grilles, etc.).*
- ✓ Travaux en toiture comprenant :
 - *Complexe d'étanchéité bitume non accessible, finition autoprotégée, compris isolation en polyuréthane, relevés, évacuations des eaux pluviales et sorties diverses,*
 - *Couvertines en aluminium thermolaqué, en périphérie des toitures-terrasses,*
 - *Cheminement autour locaux techniques.*
- ✓ Travaux de traitement des façades comprenant :
 - *Enduit d'imperméabilisation et de décoration des façades, à base de liants hydrauliques, teinté dans la masse,*
 - *Sous enduit étanchéité à l'air entre 2 volumes,*
 - *Peinture à base de résine acrylo-siloxane sur les façades (face intérieure des acrotères).*
- ✓ Travaux de menuiseries extérieures comprenant :
 - *Menuiseries extérieures en aluminium, à rupture de pont thermique et double vitrage isolant,*
 - *Bavettes en aluminium thermolaqué, en recouvrement complet des appuis de l'ensemble des menuiseries*

- Ensemble d'entrée en aluminium à rupture de pont thermique et double vitrage isolant.
- ✓ Travaux de serrurerie comprenant :
 - Blocs-portes extérieurs isolés à 1 ou 2 vantaux,
 - Grilles de ventilation en aluminium thermolaqué, compris cadre cornières, lames persiennées aux 2 faces et grillage moustiquaire.

AMENAGEMENTS INTERIEURS

- ✓ Travaux de cloisonnement en panneaux froids comprenant :
 - Doublage isotherme, de type panneaux sandwich composés d'une âme en mousse en polyuréthane et deux parements lisses, en tôle d'acier galvanisé Z 225 avec finition laqué qualité laqué blanc, compris disposition pour intégrer les réseaux.
 - Cloisons isothermes de type panneaux sandwich composés d'une âme en mousse en polyuréthane et deux parements lisses, en tôle d'acier galvanisé Z 225 avec finition laqué qualité alimentaire, compris disposition pour intégrer les réseaux.
 - Portes isothermes pivotantes, compris incidence CF pour les locaux à risques moyens,
 - Protection des BP (partie basse et poignée - 2 faces).
- ✓ Travaux de cloisons sèches comprenant :
 - Cloisons intérieures en plaques de plâtre pour locaux classés EC sur ossature métallique avec isolation de type laine minérale de 98/48,
 - Habillage bâti-support de WC.
- ✓ Travaux de menuiseries bois comprenant :
 - Blocs-portes intérieurs à âmes pleines à deux parements stratifiés ou prépeints, avec huisseries métallique à peindre,
 - Blocs-portes intérieurs 1 ou 2 vantaux coupe-feu à âme pleine à deux parements stratifiés ou prépeints, avec huisseries en hêtre,
 - Blocs-portes intérieurs coulissants à galandage à âme pleine à deux parements stratifiés ou prépeints, avec huisseries bois, dans la douche PMR.
- ✓ Travaux de plafonds suspendus comprenant :
 - Plafonds démontables en dalles 600x600, de type hygiène, à ossature apparente en acier laqué époxy.
- ✓ Travaux de revêtements des sols - faïence comprenant :
 - Chape traditionnelle au mortier de ciment,
 - Revêtements de sol carrelage 20x20 cm PN12 (R10), compris plinthes à gorge, dans douche,
 - Revêtements de sol carrelage 20x20 cm PN6 (R9), compris plinthes à gorge, dans l'ensemble de la cuisine,
 - Revêtements de sol carrelage 20x20 cm PC6, compris plinthes carrelage, dans bureau, lingerie et vestiaire,
 - Système d'étanchéité liquide sous revêtement de sol grès cérame, dans la zone cuisine,

- *Revêtements muraux en grès émaillé compris SPEC, pour les cloisons ossatures métalliques,*
- *Cornière d'angle,*
- *Siphons et caniveaux inox.*

- ✓ Travaux de peinture intérieure comprenant :
 - *Peinture satinée finition B sans COV à base d'algues, pour l'ensemble des murs sur cloisons en placo),*
 - *Ouvrages divers de finition (socles, dés de protection de canalisations, etc.).*

- ✓ Nettoyage d'OPR et de livraison.

CONSTRUCTION DU RESTAURANT SCOLAIRE

CLOS COUVERT

- ✓ Préparation de chantier (installation de chantier, hygiène et sécurité, etc.),
- ✓ Travaux de structure béton comprenant :
 - *Etude béton,*
 - *Fondations superficielles, compris fouilles, gros béton, béton de propreté, remblaiement, parois d'infra et protection contre l'humidité (hypothèse en l'absence d'étude de sol), pour l'ensemble du bâtiment,*
 - *Plancher bas du rez-de-chaussée en poutrelles et hourdis isolants, pour l'ensemble du bâtiment,*
 - *Traitement anti-radon par ventilation du vide-sanitaire par courettes anglaises et grilles,*
 - *Réseaux EU/EV/EP/ELEC/FO/AEP sur l'emprise du bâtiment, compris sortie à 1,00 ml en façade,*
 - *Relevés en béton armé pour assise des murs à ossatures bois,*
 - *Ouvrages divers et de finitions (seuils, appuis, dressements, socles, grilles, etc.).*

- ✓ Travaux de structure bois comprenant :
 - *Etude de charpente,*
 - *Élévations des façades en ossature bois 195 mm, compris isolation laine de bois, pare-pluie et contreventements,*
 - *Charpente assemblée et non assemblée en sapin du Nord traité classe 2, support de couverture, type caisson,*
 - *Chevronnage rampant en sapin du nord traité classe 2, support de couverture,*
 - *Contre-Chevronnage rampant en sapin du nord traité classe 2, support de couverture,*
 - *Solivage en sapin du Nord traité classe 2 compris support OSB, support d'étanchéité,*
 - *Brise-vue sur support maçonnée pour le local PAC et aire des déchets.*

- ✓ Travaux en toiture comprenant :
 - *Couverture en zinc prépatiné anthra, compris ouvrages de finitions,*
 - *Complexe d'étanchéité non accessible, à membrane PVC blanche, compris isolation en PSE 240 mm + LDR 60 mm, relevés, évacuations des eaux pluviales et sorties diverses,*

- *Couvertines en zinc, en périphérie des toitures-terrasses.*
- ✓ Travaux de traitement des façades comprenant :
 - *Bardage bois, faux claire-voie, en douglas de type vibrato compris ossature et profils de finitions.*
- ✓ Travaux de menuiseries extérieures comprenant :
 - *Menuiseries extérieures aluminium, à rupture de pont thermique et double vitrage isolant.*
 - *Bavettes en aluminium thermolaqué, en recouvrement complet des appuis de l'ensemble des menuiseries*
 - *Ensemble d'entrée en aluminium à rupture de pont thermique et double vitrage isolant.*

AMENAGEMENTS INTERIEURS

- ✓ Travaux de doublage, cloisonnements et d'isolation comprenant :
 - *Doublage thermo-acoustique des façades bois, par doublage sur ossature métallique type optima, compris isolation de 100 mm Biofib Trio + BA18,*
 - *Cloisons intérieures en plaques de plâtre sur ossature métallique avec isolation de type STIL 92/48,*
 - *Plafonds coupe-feu 1h en plaque de plâtre pour le local ménage,*
 - *Habillage bâti-support de WC.*
- ✓ Travaux de plafonds suspendus comprenant :
 - *Plafonds suspendus en dalles organic à bord A, format 600 x 600 mm, sur ossature T24, localisations sanitaires,*
 - *Plafonds suspendus en dalles organic, format 600 x 600 mm, sur ossature T24, localisation hall,*
 - *Plafonds suspendus en dalles organic, format 600 x 1200 mm, sur ossature T24, localisation salle de restauration,*
 - *Baffles acoustiques tempo digitex pour la salle principale (provision de 15u), diamètres variables de 120 et 80cm.*
- ✓ Travaux de menuiseries intérieures comprenant :
 - *Blocs-portes intérieures à âmes pleines à parements stratifiés, avec huisseries en sapin du Nord qualité à peindre,*
 - *Blocs-portes intérieures 2 vantaux à âmes pleines à parements stratifiés, avec huisseries en sapin du Nord qualité à peindre, entre le hall et la salle de restauration,*
 - *Plinthes bois en périphérie des sols souples.*
- ✓ Travaux de revêtements des sols - faïence comprenant :
 - *Chape thermique comprenant une isolation en mousse de polyuréthane de 120 mm et une chape au mortier de ciment,*
 - *Revêtements de sol type Flotex et plinthes en bois, dans salle de restauration / hall,*
 - *Revêtements de sol carrelage 20x20 cm PC6, compris plinthes carrelage, dans sanitaire, propreté et local ménage,*

- *Revêtements muraux en grès émaillé compris SPEC, dans espace propreté sur 1m50,*
- *Tapis, localisation hall.*

- ✓ Travaux de peinture intérieure comprenant :
 - *Peinture satinée finition B sans COV à base d'algues, pour l'ensemble des murs et pour les plafonds CF.*

- ✓ Ouvrages divers de finition (barres de seuils, socles, etc.),
- ✓ Nettoyage d'OPR et de livraison.

LOTS TECHNIQUES

- ✓ Selon étude Become 56

EQUIPEMENTS DE CUISINE

- ✓ Selon éléments Conceptic ART

FIN DE LA NOTICE